

A map of Transnistria, a self-declared state in Eastern Europe, is shown. The map is color-coded by region: Kamienka (blue), Rybnitsa (brown), Tiraspol (pink), and Slobozia (orange). Major cities like Kamienka, Rybnitsa, Tiraspol, and Slobozia are marked with red dots. The Dniester River is shown in blue, flowing through the region. A green banner with a white background and black text is overlaid on the map, containing the title. The text is in Russian and reads: "Инвестиционный климат Приднестровья".

Инвестиционный климат Приднестровья

Общая информация о Приднестровье



ПЛОЩАДЬ
4 163,0 км²



СТОЛИЦА
город Тирасполь



НАСЕЛЕНИЕ
468,9 тыс. человек

A
BC

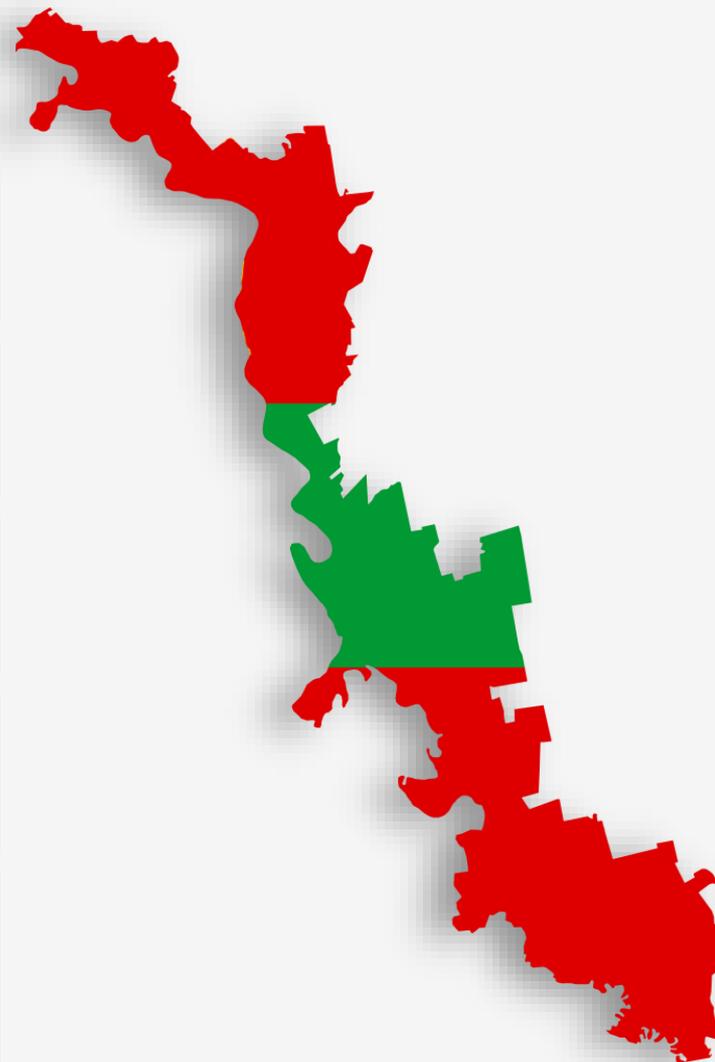
ОФИЦИАЛЬНЫЕ ЯЗЫКИ
русский, украинский, молдавский



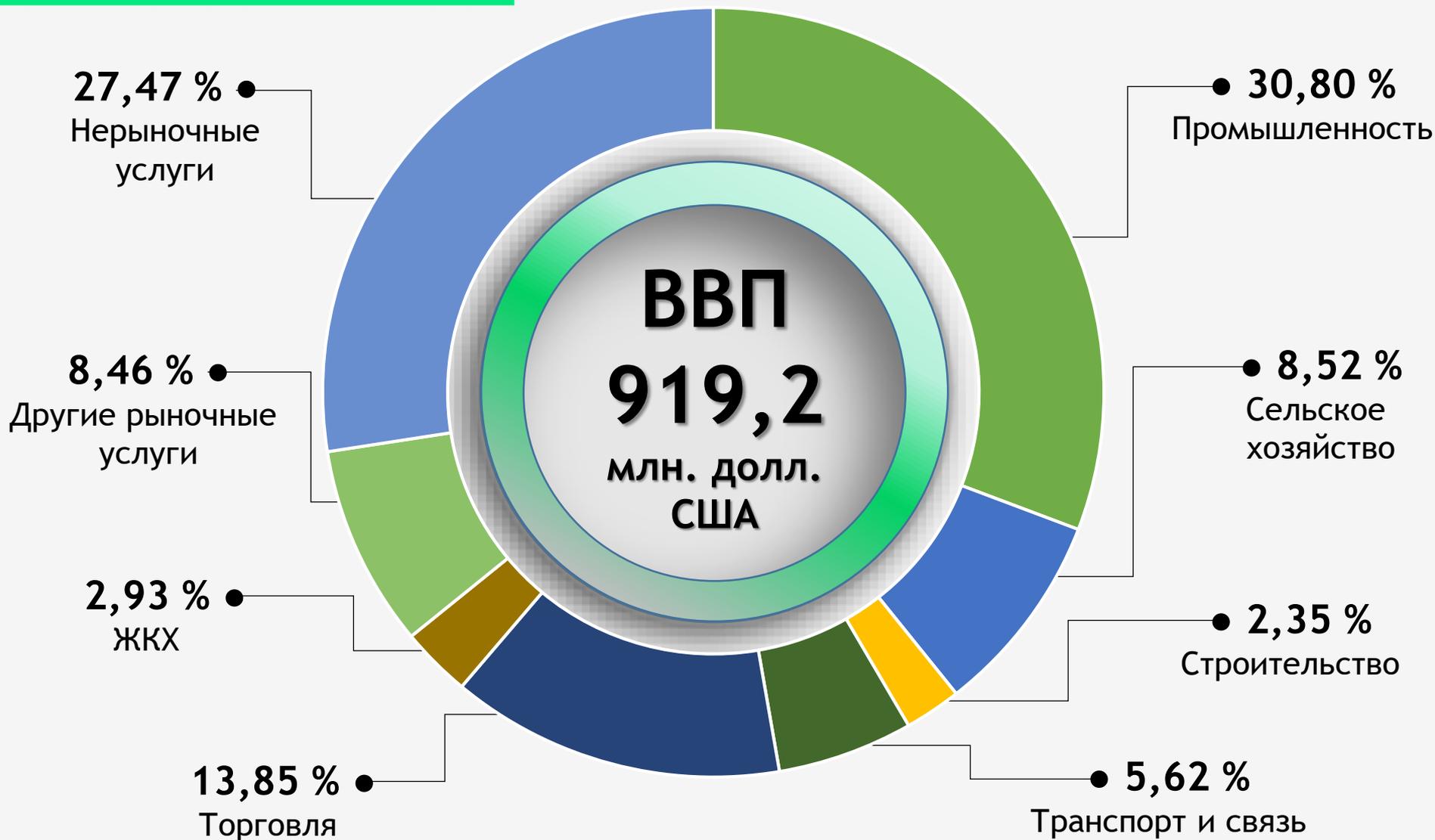
ФОРМА ПРАВЛЕНИЯ
Президентская республика



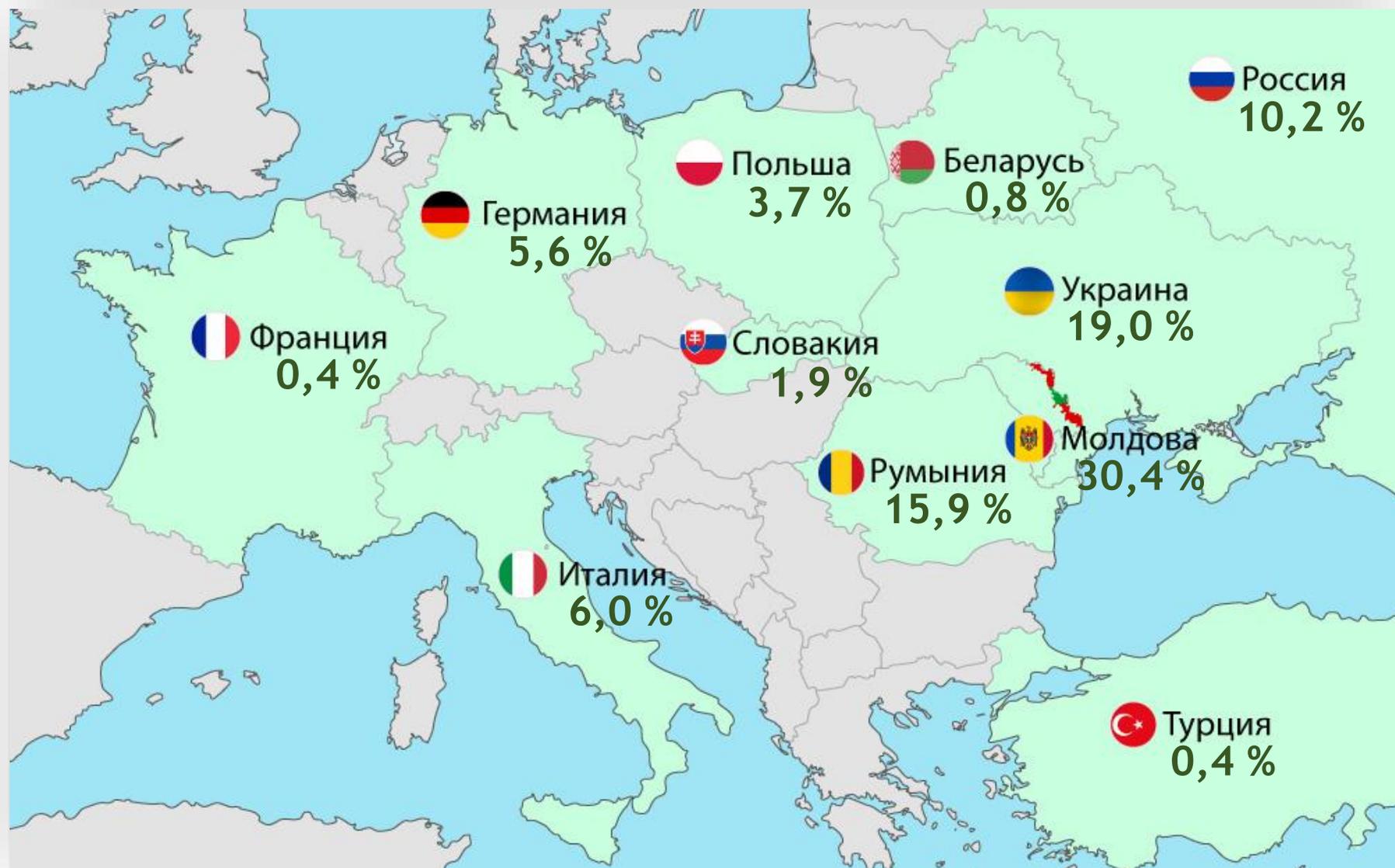
АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЦЕНТРЫ
г. Тирасполь, г. Бендеры,
г. Григориополь, г. Дубоссары, г. Каменка,
г. Рыбница, г. Слободзея



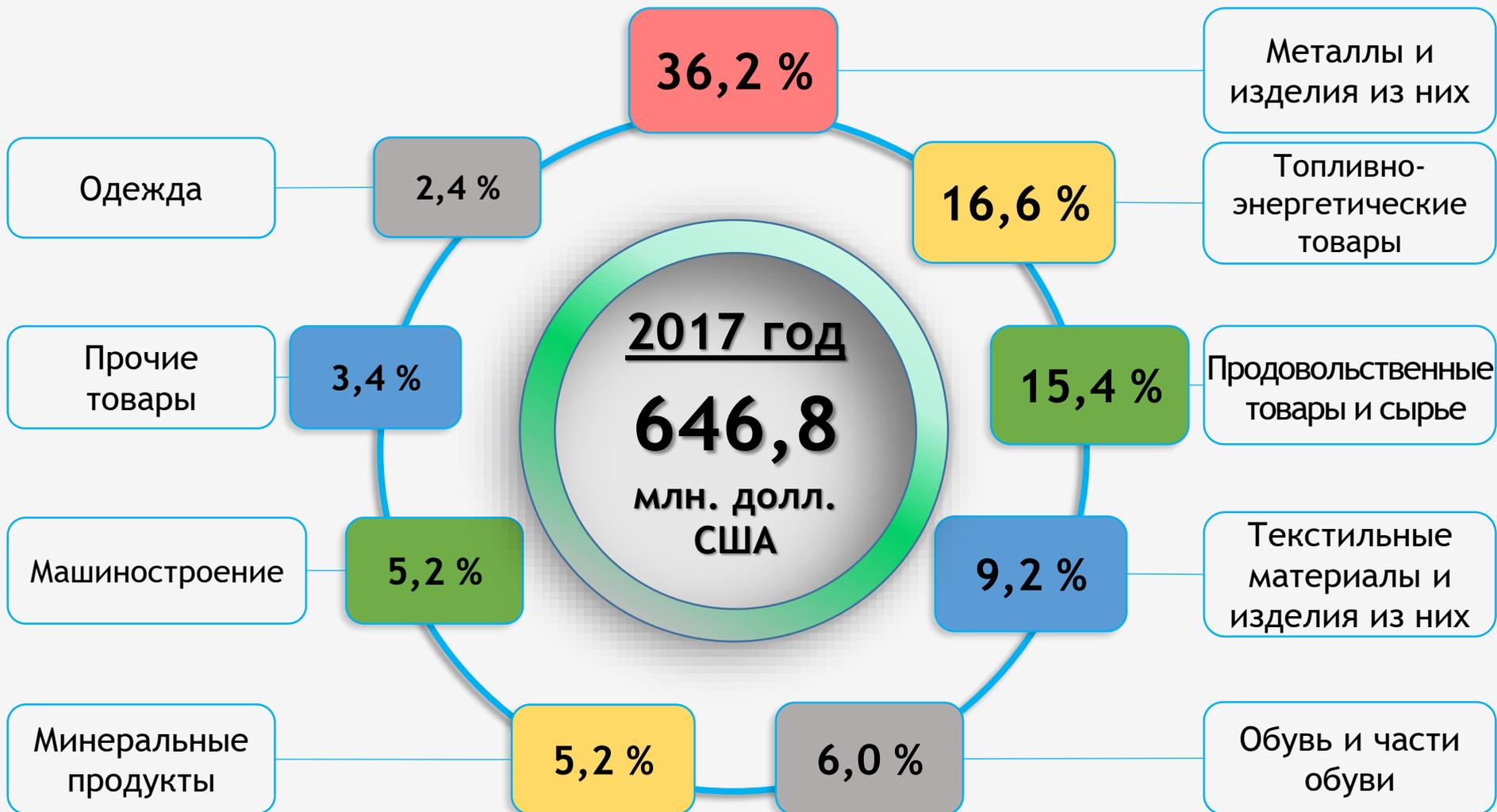
Структура валового внутреннего продукта Приднестровья



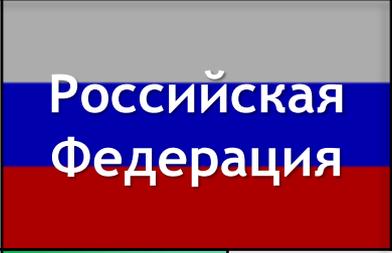
Основные направления экспорта ПМР



Структура экспорта товаров ПМР



Объемы экспорта товаров в Россию и Европейский союз за 2017 год*

	 Российская Федерация	 Европейский союз
Продовольственные товары и сырье	9 079,8	6 587,2
Продукция химической промышленности	6 006,1	1 918,5
Кожевенное сырье, пушнина и изделия из них	0	453,9
Древесина и целлюлозно-бумажные изделия	319,4	53,5
Текстиль и изделия из него	7 059,2	37 938,5
Одежда	3 834,5	12 552,9
Обувь и части обуви	4 800,6	32 529,8
Металлы и изделия из них	13 043,7	137 540,1
Машиностроительная продукция	21 913,3	3 076,2
Прочие товары	211,6	6 802,0

* в тыс. долл. США

Преимущества Приднестровья

Логистика

Функционируют



2

Магистральные автодороги международного значения



3

Магистральных газопровода



2

Международные железнодорожные магистрали

Потенциал

Аэродром
в городе
Тирасполе



Речной порт
в городе Бендеры



г. Брянск:

- 1000 км
- 11:30 ч.
- \$ 1600-2000

г. Бухарест:

- 517 км
- 7:30 ч.
- \$ 900-1000

Преимущества Приднестровья



Высокий агроклиматический и биолого-почвенный потенциал для развития АПК



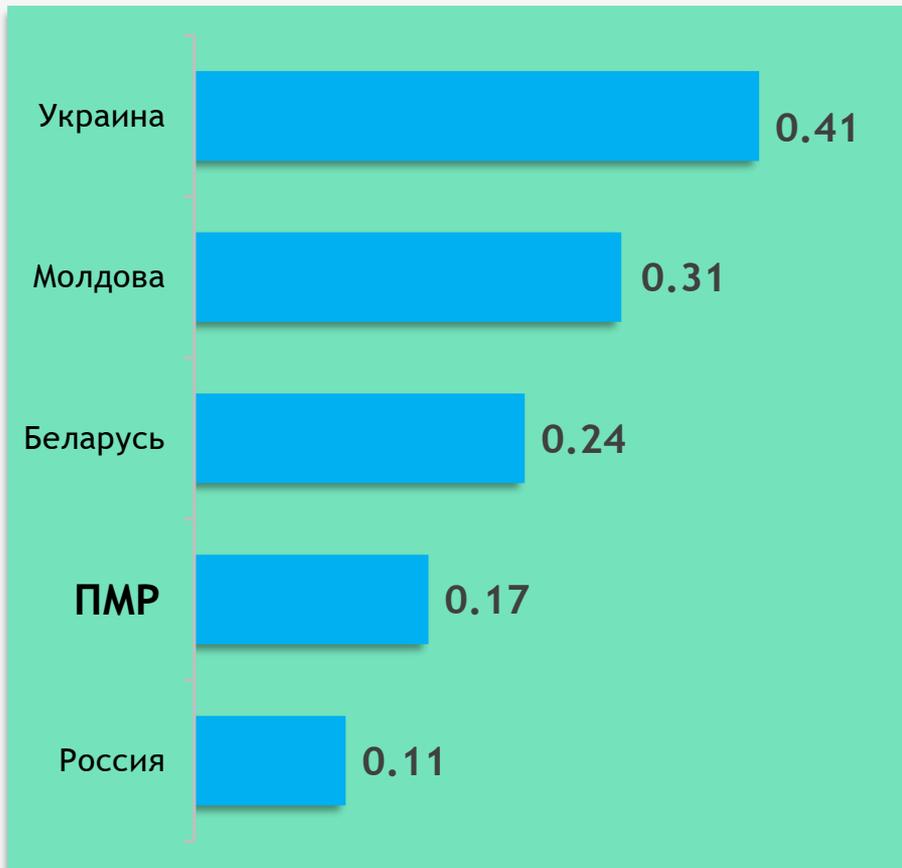
Оптимальные условия для ведения сельского хозяйства: богатые плодородные земли, благоприятные климатические условия, достаточные водные ресурсы (река Днестр) для мелиорации земель



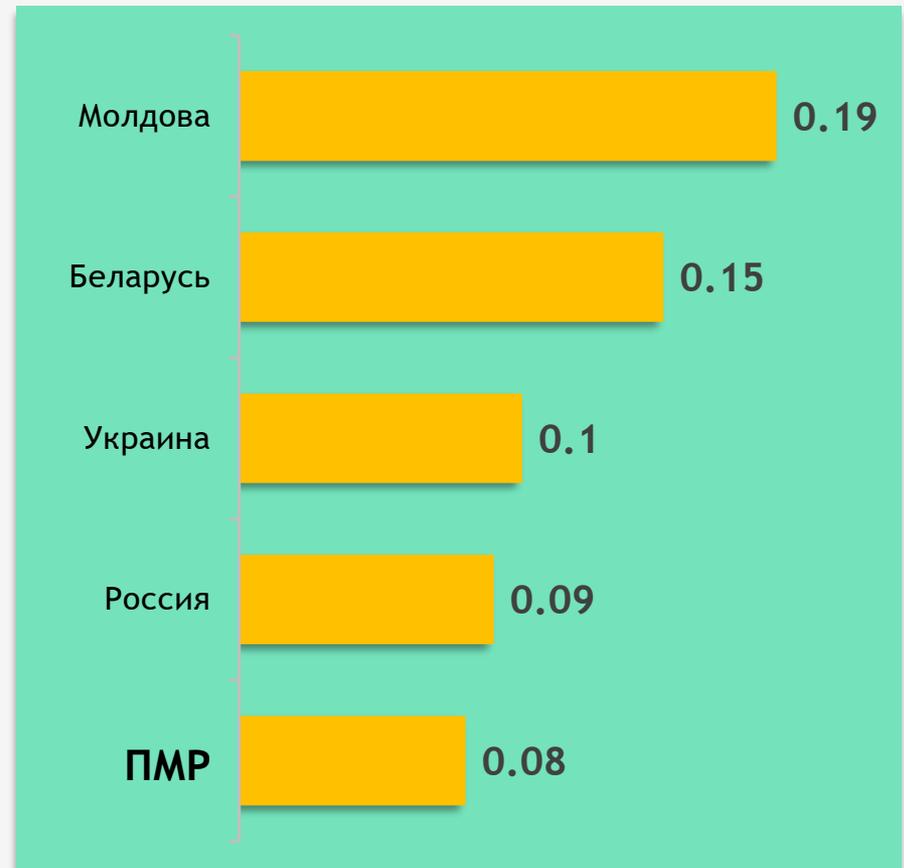
Собственная ресурсно-сырьевая база: металл, цемент, кирпич, известняк, песок, известь, гравий

Преимущества Приднестровья

Газоснабжение
(долл. США за 1 м³)

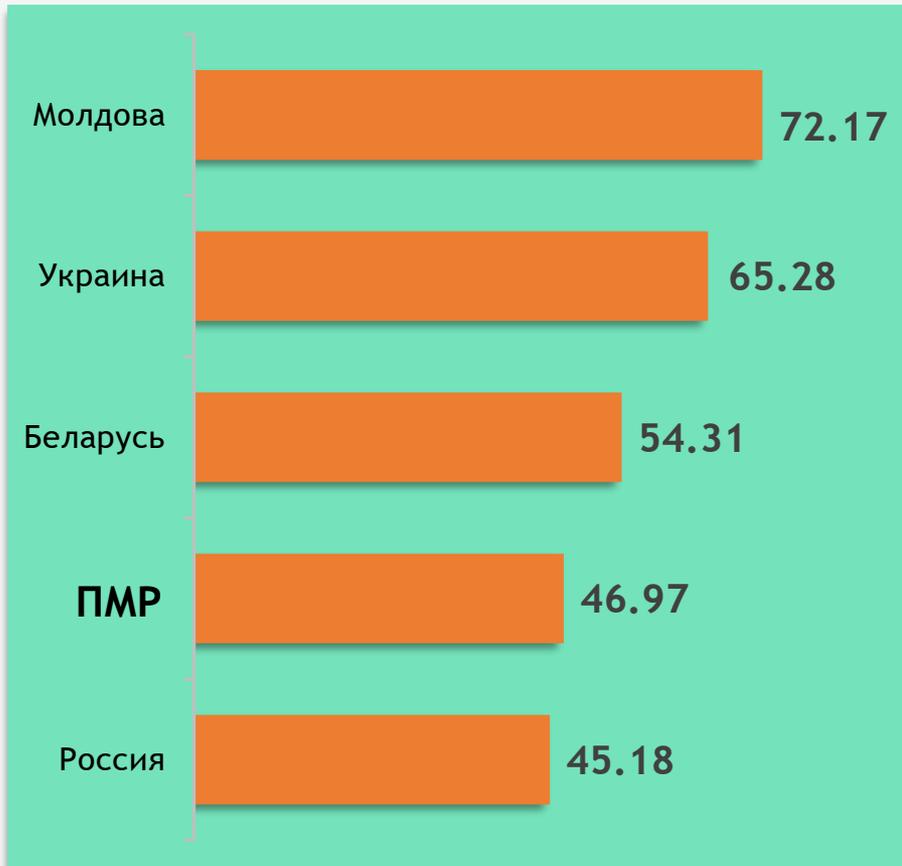


Электроэнергия
(долл. США за 1 кВт)

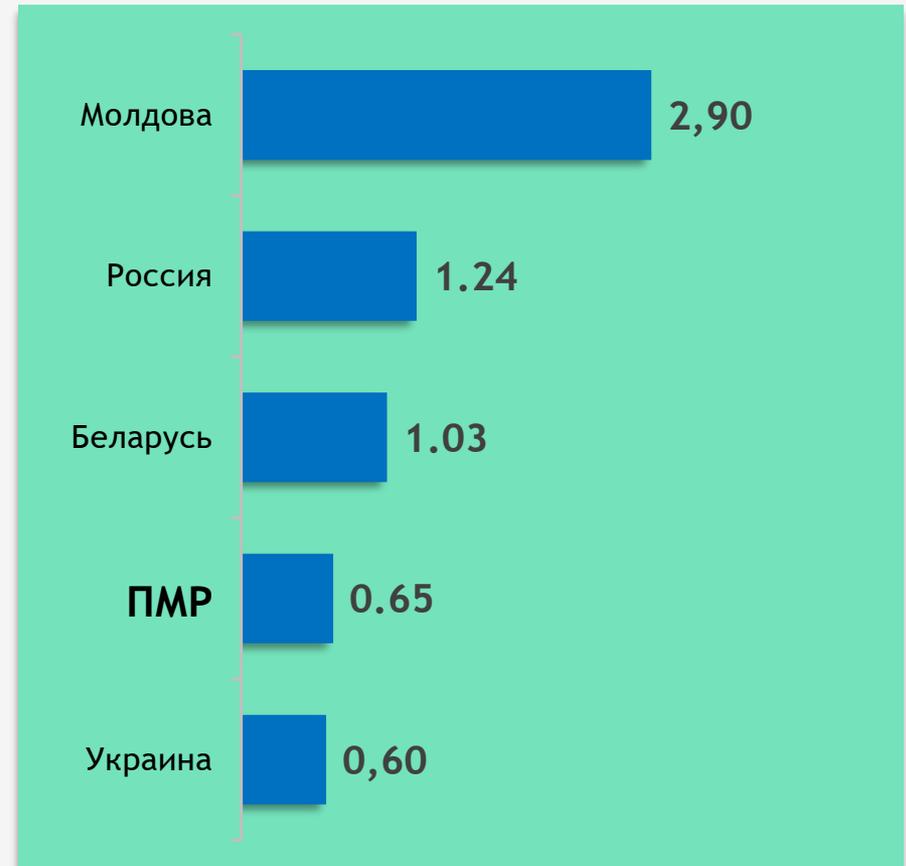


Преимущества Приднестровья

Теплоэнергия
(долл. США за 1 Гкал)



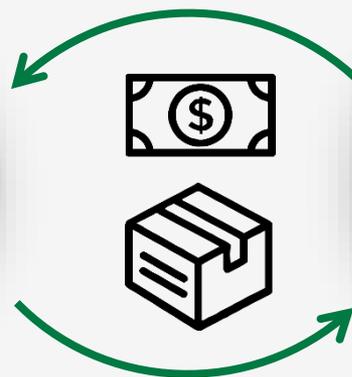
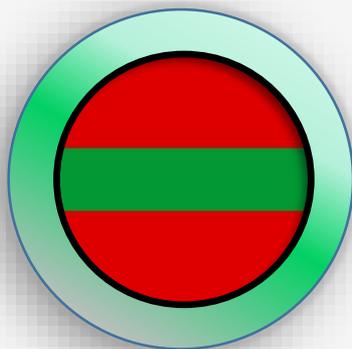
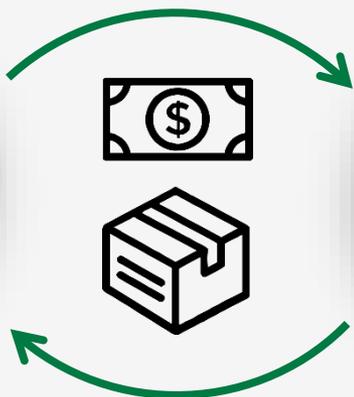
Водоснабжение и водоотведение
(долл. США за 1 м³)



Преимущества Приднестровья



Преференциальный режим ввоза приднестровских товаров в страны Европейского Союза и в Российскую Федерацию - нулевая ставка ввозной таможенной пошлины в стране-импортере в отношении приднестровской продукции.



Сертификация приднестровской продукции



Сертификат происхождения
(EUR.1, СТ-1)

Сертификат соответствия

Ветеринарный сертификат

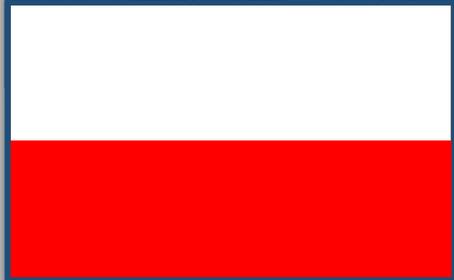
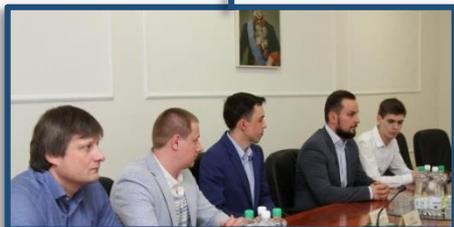
Фитосанитарный
сертификат

Блокчейн технологии



Приднестровье - одно из первых государств, осуществивших имплементацию законодательства в области блокчейн-технологий

ПАРТНЕРЫ



Закон Приднестровской Молдавской Республики

«О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

Цели разработки Закона:

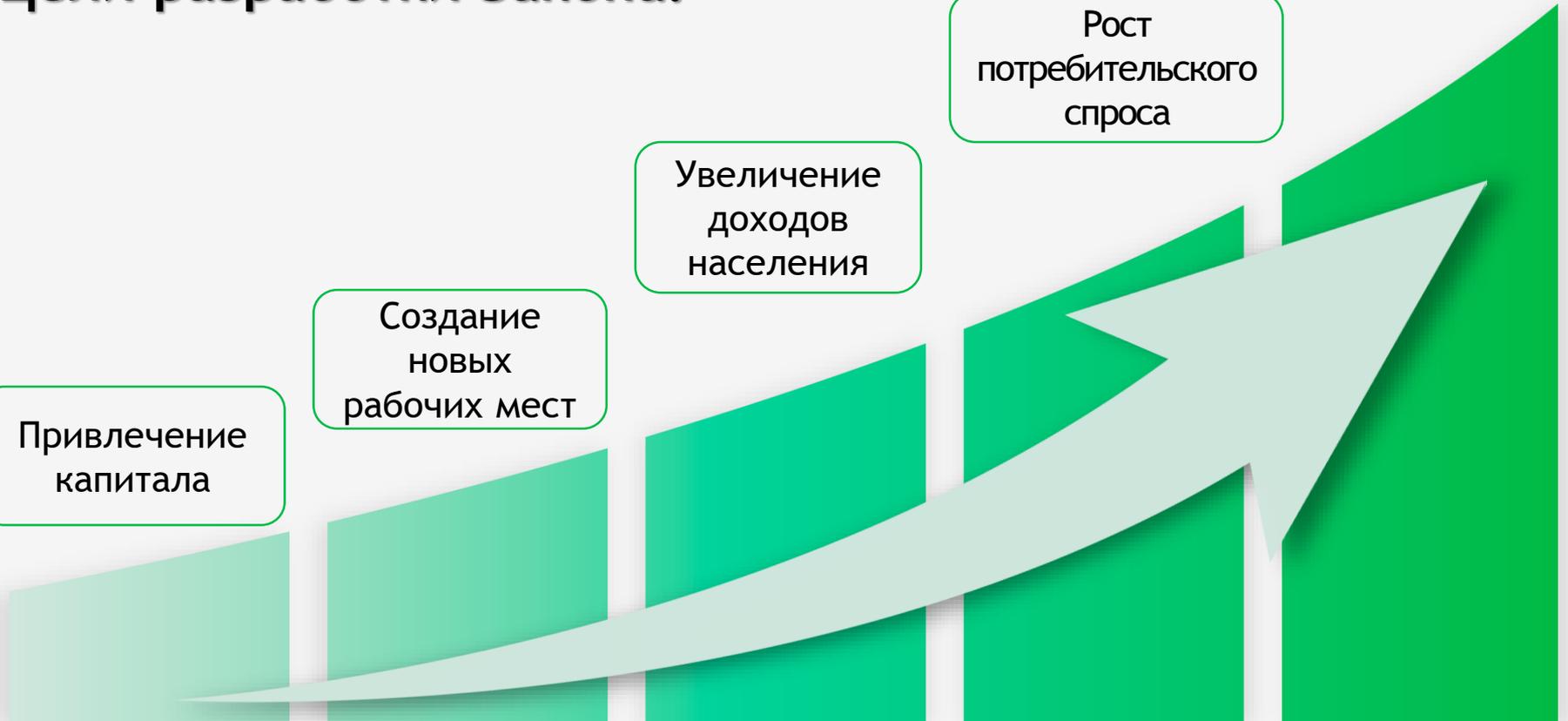
Привлечение
капитала

Создание
новых
рабочих мест

Увеличение
доходов
населения

Рост
потребительского
спроса

Рост ВВП



Закон Приднестровской Молдавской Республики

«О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

Основные задачи Закона:

Формирование благоприятного инвестиционного климата

Создание эффективных производственных субъектов

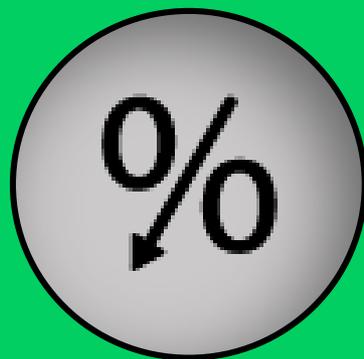
Компенсация рисков инвесторов

Оказание государственной поддержки инвесторам

Государственная поддержка



Государственные
гарантии



Инвестиционные
преференции



Механизмы работы
с инвестором

Государственные гарантии

Правовая защита
деятельности инвесторов

Гарантии стабильности
преференций при
изменении
законодательства

Гарантии
использования доходов
от инвестиционной
деятельности

Гласность деятельности
органов государственной
власти

Особый порядок
ведения
бухгалтерского учета
и финансовой отчетности



Гарантии стабильности



Гарантии стабильности при изменении законодательства - обязательство государства не ухудшать для инвестора условия ведения бизнеса

Разрешение споров в судах Приднестровья, в иностранных судах и судах международной юрисдикции, определяемых сторонами договора

Инвестиционные преференции



Инвестиционные преференции

%

Льготы по налогам

Освобождение от уплаты
налога на доходы организаций

Освобождение от подоходного
налога в части дивидендов

Освобождение от уплаты
земельного налога

Снижение ставки единого
социального налога с 25% до 14 %

5 лет

Инвестиции
от 200 000 евро
до 500 000 евро

7 лет

Инвестиции
от 500 000 евро
до 1 000 000 евро

10 лет

Инвестиции
свыше
1 000 000 евро

Инвестиционные предпочтения

%

Льготы по иным платежам

Освобождение от уплаты импортных таможенных пошлин

Предоставляется при наличии собственного технологического цикла

Освобождение от обязательной продажи валютной выручки

На срок действия инвестиционного договора

Инвестиционные преференции

%

Инвестиционная субсидия

Размер преференции

Возмещение 10% стоимости строительно-монтажных работ и приобретения оборудования

Условия получения

Объем инвестирования в основные средства от 200 000 евро

Источником инвестирования не являются заемные средства

Ограничения

Возмещение не более 100 000 евро

Инвестиционные предпочтения

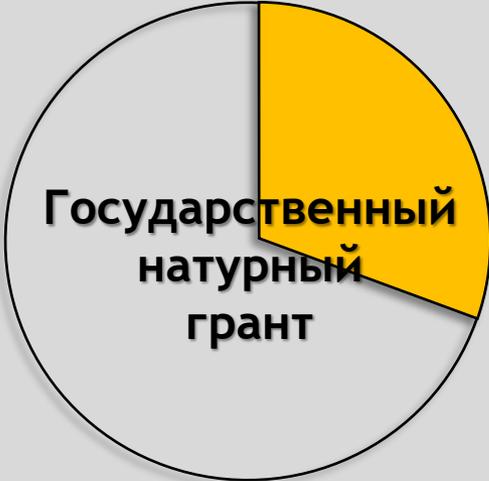
%

Государственные натурные гранты



Инвестиции
в основные
средства

Вложение инвестиций
и выполнение
инвестиционных
обязательств



Государственный
натурный
грант

Предоставление
государственного гранта
на сумму до 30% от
объема инвестиций

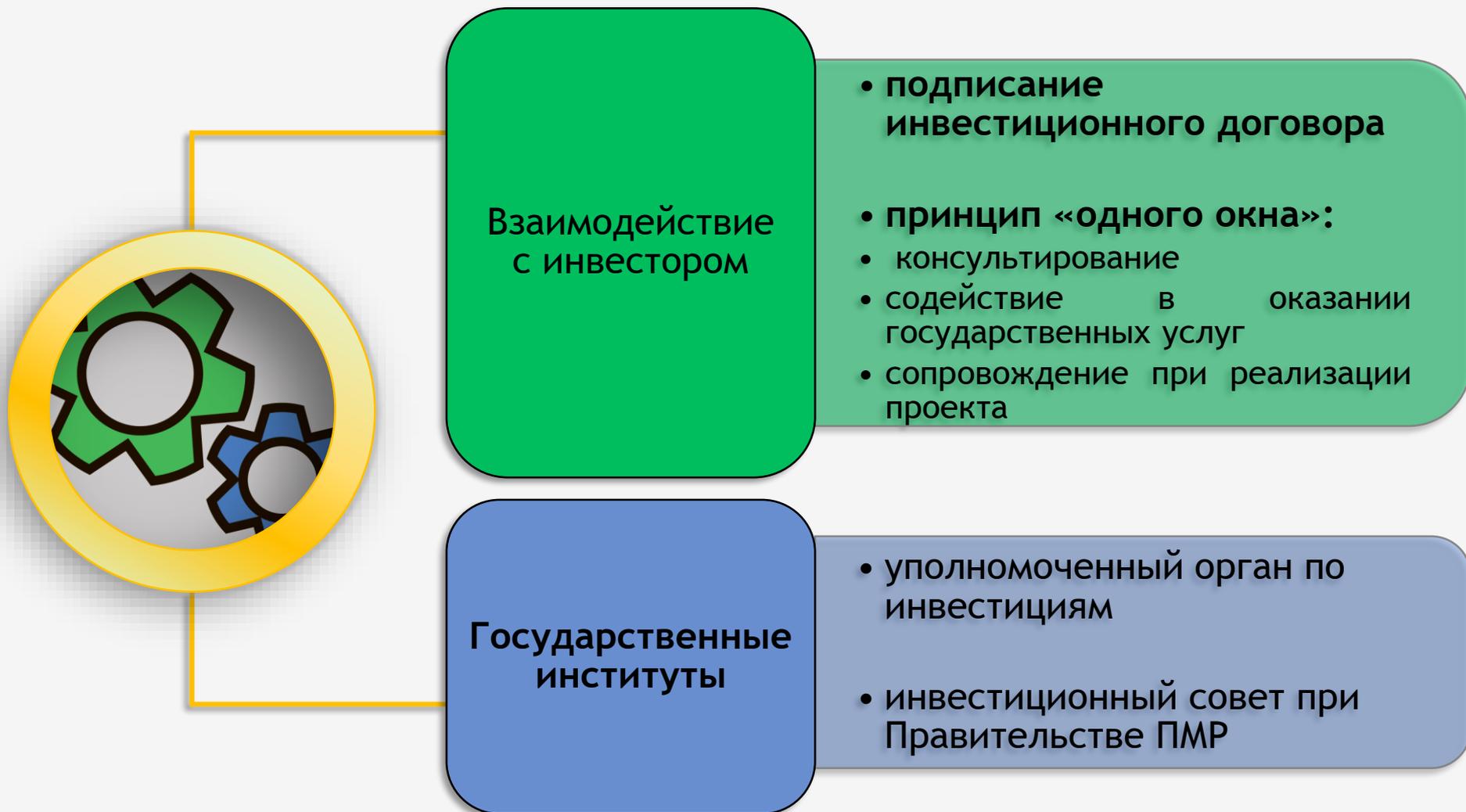


Безвозмездная
передача
имущества

Передача государственного
имущества в безвозмездное
пользование с дальнейшей
передачей в собственность*

*земельные участки предоставляются на правах аренды, краткосрочного или долгосрочного землепользования

Механизмы работы с инвестором



Механизмы работы с инвестором



Взаимодействие с инвестором



Инвестор

подача заявки на
получение
инвестиционных
преференций



**Уполномоченный
орган**

рассмотрение
заявки и
подготовка
заключения



**Инвестиционный
совет**

рассмотрение
заключения и
подготовка
рекомендаций



**Правительство
ПМР**

рассмотрение
проекта
инвестиционного
договора



**Инвестиционный
договор**

подписание
инвестиционного
договора

Истории успеха: ООО «Софтшуз»

Италия



Основано в 1948 году

ПРОДУКЦИЯ:
женская кожаная обувь

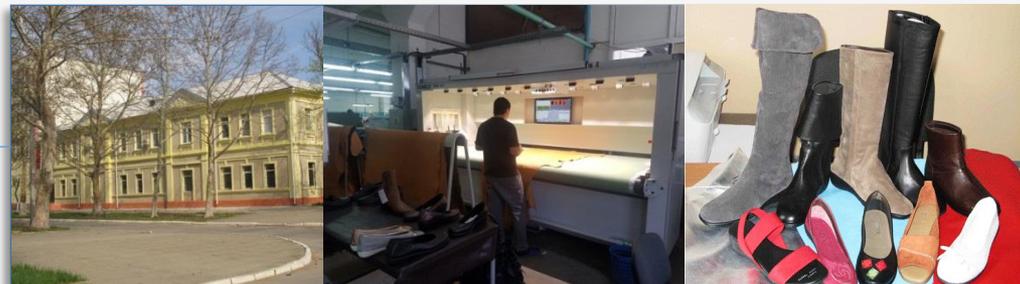
РЕЗУЛЬТАТ

2003 год
2 модели
в год

2017 год
400 моделей
в год

Занято 1 200 человек

Инвестировано за последние
5 лет - 6,5 млн. долл. США



Истории успеха: СООО «Терри-Па»

Германия

Терри-Па

Основано в 1996 году

ПРОДУКЦИЯ:
рабочая обувь

РЕЗУЛЬТАТ

2004 год
564 тыс. пар

2017 год
605 тыс. пар

Занято 300 человек

Инвестировано за последние
годы - 1,6 млн. долл. США



Истории успеха: ООО «Лендер Агроприм»

Италия

Лендер Агроприм

Основано в 2007 году

ПРОДУКЦИЯ:
масличные, зерновые
культуры

РЕЗУЛЬТАТ

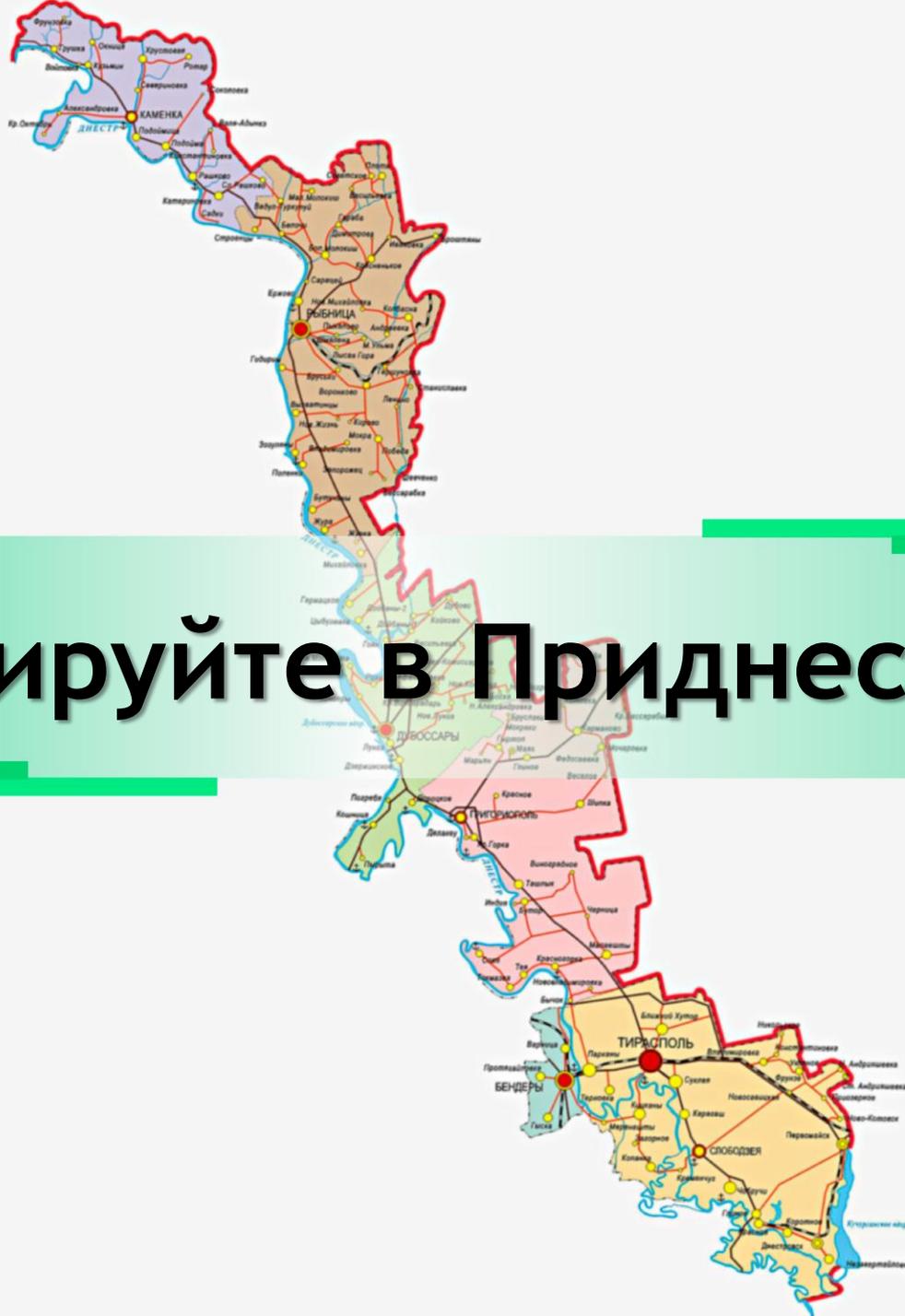
2014 год
18 174,57
ТОНН

2017 год
22 664,25
ТОНН

Занято свыше 100 человек

Инвестировано за последние
5 лет - 3,1 млн. долл. США





Инвестируйте в Приднестровье!